

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Образец №4

Белая (Платошкин М.М.)

" " 20 г.

" " 20 г.

Капитальный ремонт розлива системы отопления многоквартирного дома по адресу г. Сортавала, ул. Пушкина, д.13 (чердак)  
(наименование объекта)

## ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №2

Капитальный ремонт розлива системы отопления многоквартирного дома по адресу г. Сортавала, ул. Пушкина, д.13 (чердак)

Основание: набор работ

Сметная стоимость 289.07 тыс. руб.

Средства на оплату труда 78 тыс. руб.

Нормативная трудоемкость 403 чел. час.

Смета составлена в ценах 2001 года (ред. 2014) с пересчетом в цены 2 кв. 2017 года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	не занятых обслуживанием машин	
									занятых обслуживанием машин	
				оплаты труда	в т. ч. оплаты труда			в т. ч. оплаты труда	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Демонтаж</b>										
1	ТЕРр- 65- 14- 003	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 50 мм Козп=16,76 Кмат=8,69 Кэм=4,4 (1725) НР=66%( НР= 5618 руб.) СП=40%( СП= 3405 руб.)	1,15 100м трубопрово да	7595,91 7402,39	48,66	8735	8512	56	43,6	50,14
2	ТЕРр- 65- 14- 001	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на резьбе диаметром до 32 мм Козп=16,76 Кмат=0 Кэм=0 (1723) НР=66%( НР= 1016 руб.) СП=40%( СП= 616 руб.)	0,24 100м трубопрово да	6417,57 6417,57		1540	1540		37,8	9,07
3	Цена приемки	Металлолом	0,43 т	6000		(2580)				
		Возврат материалов				(2580)				
<b>Итого: Демонтаж</b>						<b>10275</b>	<b>10052</b>	<b>56</b>		<b>59,21</b>

## Прокладка трубопроводов

4	ТЕРр- 65- 16- 003	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 50 мм Козп=16,76 Кмат=5,88 Кэм=8,91 (1740) НР=92%( НР= 372 руб.) СП=48%( СП= 194 руб.)	0,03 100сгонов	33857 13446,55	35,02 29,5	1016	403	1 1	71 0,11	2,13
5	ТССЦ- 302- 1241	Сгоны стальные с муфтой и контргайкой, диаметром 50 мм	-3 шт	196,86		-591				
6	цена поставщика	Резьба на сварку диаметром 50х1 1/2" Кпз=1,02 (Заготовительно-складские расходы) МЗ=102 : 1.18	3 шт	88,17		265				
7	ТЕР- 16- 04- 002- 05 МДС81- 35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 МДС 81- 35.2004; письмо АП-3230/06 прил.1 тб.3 п.1 Козп=1,20 Кэм=1,20	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 50 мм (в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ) Козп=16,76 Кмат=4,34 Кэм=6,49 (7906) НР=103%( НР= 11327 руб.) СП=56%( СП= 6158 руб.)	0,25 100м трубопрово да	62406,13 38558,25	15763,11 5427,73	15602	9640	3941 1357	195,3 20,19	48,82 5,05
8	ТССЦ- 507- 0591	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 50 мм	-2,365 10м	786,45		-1860				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТССЦ- 507- 3370	Труба из полипропилена PN 25/50	23,65 м	367,1		8682				
10	ТССЦ- 507- 5011	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 50 мм	4 шт	26,22		105				
11	ТССЦ- 507- 5064	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 50х32 мм	2 шт	28,44		57				
12	ТССЦ- 507- 5065	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 50х40 мм	6 шт	50,92		306				
13	ТССЦ- 507- 3290	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 50 мм	1 шт	61,5		62				
14	цена поставщика	Крестовина 50 мм Кпз=1,02 (Заготовительно-складские расходы) МЗ=61,43 : 1.18	2 шт	53,1		106				
15	ТССЦ- 507- 5005	Угольник 45 град. полипропиленовый диаметром 50 мм	10 шт	55,05		551				
16	ТССЦ- 507- 5086	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметром 50х1 1/2"	1 шт	778,03		778				
17	ТССЦ- 301- 5605	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 48-53 мм	25 шт	26,33		658				
18	ТЕР- 16- 04- 002- 04 МДС81- 35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 МДС 81- 35.2004; письмо АП- 3230\06 прил.1 тб.3 п.1 Козп=1,20 Кэм=1,20	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 40 мм (в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ) Козп=16,76 Кмат=4,47 Кэм=6,57 (7905) НР=103%( НР= 36018 руб.) СП=56%( СП= 19583 руб.)	0,75 100м трубопрово да	56887,78 44247,01	7169,22 2379,25	42666	33185	5377 1784	224,11 8,85	168,08 6,64
19	ТССЦ- 507- 0590	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 40 мм	-7,0275 10м	503,95		-3542				
20	ТССЦ- 507- 3369	Труба из полипропилена PN 25/40	70,275 м	272,69		19163				
21	ТССЦ- 507- 5010	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 40 мм	8 шт	13,26		106				
22	ТССЦ- 507- 3302	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 40х25х40 мм	8 шт	38,43		307				
23	ТССЦ- 507- 3303	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 40х32х40 мм	12 шт	45,65		548				
24	ТССЦ- 507- 5061	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 40х32 мм	4 шт	16,1		64				
25	цена поставщика	Кран шаровый PP- R диаметром 40 мм Кпз=1,02 (Заготовительно-складские расходы) МЗ=664,43 : 1.18	4 шт	574,34		2297				
26	цена поставщика	Кран шар. "ручка" - ДУ 20 Вн/Нар. Кпз=1,02 (Заготовительно-складские расходы) МЗ=250,36 : 1.18	2 шт	216,41		433				
27	ТССЦ- 301- 5604	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 40-46 мм	75 шт	25,37		1903				
28	ТЕР- 16- 04- 002- 03 МДС81- 35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 МДС 81- 35.2004; письмо АП- 3230\06 прил.1 тб.3 п.1 Козп=1,20 Кэм=1,20	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм (в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ) Козп=16,76 Кмат=4,4 Кэм=6,55 (7904) НР=103%( НР= 8674 руб.) СП=56%( СП= 4716 руб.)	0,24 100м трубопрово да	42660,36 33185,2	5689,36 1903,35	10238	7964	1365 457	168,08 7,08	40,34 1,7
29	ТССЦ- 507- 0589	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 32 мм	-2,2512 10м	361,19		-813				
30	ТССЦ- 507- 3356	Труба из полипропилена PN 20/32	22,512 м	112,57		2534				
31	ТССЦ- 507- 5023	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметром 32х3/4"	14 шт	131,24		1837				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
32	ТССЦ- 507- 5024	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметром 32х1"	2 шт	100,5		201				
33	ТССЦ- 301- 5603	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 31-38 мм	24 шт	45,25		1086				
34	ТЕР- 16- 04- 002- 02 МДС81- 35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 МДС 81- 35.2004; письмо АП- 3230\06 прил.1 тб.3 п.1 Козп=1,20 Кэм=1,20	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм (в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ) Козп=16,76 Кмат=4,5 Кэм=6,49 (7903) НР=103%( НР= 7264 руб.) СП=56%( СП= 3949 руб.)	100м трубопрово да	53153,84 40770,52	9617,21 3306,66	8505	6523	1539 529	206,5 12,3	33,04 1,97
35	ТССЦ- 507- 0588	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 25 мм	-1,4864 10м	250,82		-373				
36	ТССЦ- 507- 3355	Труба из полипропилена PN 20/25	14,864 м	64,93		965				
37	ТССЦ- 507- 5019	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметром 25х1/2"	6 шт	41,99		252				
38	ТССЦ- 507- 5020	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметром 25х3/4"	2 шт	61,97		124				
39	ТССЦ- 507- 5002	Угольник 45 град. полипропиленовый диаметром 25 мм	16 шт	10,48		168				
40	ТССЦ- 507- 5003	Угольник 45 град. полипропиленовый диаметром 32 мм	24 шт	14,89		357				
41	цена поставщика	Кольцо (медь) ДУ 15 мм Клз=1,02 (Заготовительно-складские расходы) МЗ=10 : 1.18	4 шт	8,64		35				
42	цена поставщика	Кран шар. "ручка" - ДУ 15 Вн/Нар. Клз=1,02 (Заготовительно-складские расходы) МЗ=212 : 1.18	2 шт	183,25		367				
43	ТССЦ- 301- 5601	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 20-25 мм	16 шт	41,69		667				
<b>Итого: Прокладка трубопроводов</b>						<b>115832</b>	<b>57715</b>	<b>12223</b> <b>4128</b>		<b>292,42</b> <b>15,36</b>

#### Утепление трубопроводов

44	ТЕР- 26- 01- 022- 01 МДС81- 35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 МДС 81- 35.2004; письмо АП- 3230\06 прил.1 тб.3 п.1 Козп=1,20 Кэм=1,20	Изоляция поверхностей трубопроводов штучными изделиями из пенополиуретана (получилиндрами и сегментами) (в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ) Козп=16,76 Кмат=5,42 Кэм=9,61 (10224) НР=80%( НР= 4992 руб.) СП=48%( СП= 2995 руб.)	0,948 м3 изоляции	10089,95 6582,69	612,06	9565	6240	580	38,28	36,29
45	ТССЦ- 104- 1311	Цилиндры минераловатные кашированные алюминиевой фольгой толщиной 30 мм, диаметром 57 мм (ROCKWOOL)	25 м	223,05		5576				
46	ТССЦ- 104- 1307	Цилиндры минераловатные кашированные алюминиевой фольгой толщиной 30 мм, диаметром 42 мм (ROCKWOOL)	75 м	211,43		15857				
47	ТССЦ- 104- 1305	Цилиндры минераловатные кашированные алюминиевой фольгой толщиной 30 мм, диаметром 35 мм (ROCKWOOL)	24 м	200,85		4820				
48	ТССЦ- 104- 1303	Цилиндры минераловатные кашированные алюминиевой фольгой толщиной 30 мм, диаметром 28 мм (ROCKWOOL)	16 м	186,06		2977				
<b>Итого: Утепление трубопроводов</b>						<b>38795</b>	<b>6240</b>	<b>580</b>		<b>36,29</b>

#### Транспорт металлолома и мусора

49	ТССЦпг- 01- 01- 001- 41	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Клз=10,88 (41)	0,43 т груза	528,99		227				
50	ТССЦпг- 03- 21- 001- 10	Перевозка грузов I класса автомобилями- самосвалами	0,43 т груза	119,41		51				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 10 км Кпз=7,63 (99)								
Итого: Транспорт металлолома и мусора							278			

Итого по смете:	165180	74007	12859	387,92
			4128	15,36

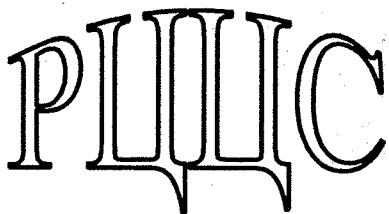
Трудозатраты основных рабочих		387,92
Основная зарплата		74007
Эксплуатация машин		12859
в тч ЗП машинистов		4128
Эксплуатация машин без ЗП машинистов		8731
Эксплуатация машин с НДС	1,18	10303
Материальные затраты с НДС	1,18	92082
Накладные расходы от ФОТ с K=0,94	0,94	70764
Сметная прибыль от ФОТ с K=0.9	0,9	37454
Транспортировка с НДС	1,18	328
Итого по смете в текущих ценах		289066
Возврат материалов (справочно)		2580

Составил: Инженер ООО "РЦЦС  
Республики Карелия"

Кудряшов М.А.

Проверил:

Специалист  
ООО «РЦЦС  
Республики Карелия»  
Шадрина С. А.



**ООО «Региональный центр по  
ценообразованию в строительстве  
Республики Карелия»**

185035, г. Петрозаводск, ул. Кирова, д. 5

Телефоны: +8(8142) 76-27-08; 76-04-34; Факс: 76-04-34 (доб.0)

E-mail: [rccs@onego.ru](mailto:rccs@onego.ru)

Страница в Интернете:

<http://минстройрк.рф/deyatelnost/stroitelstvo/cenoobrazovanie/>  
(Вкладка «Деятельность: Строительство»; Раздел  
«Ценообразование»)

№ 4/981 от 03.08.2017 г.

на № б\н от 12.07.2017 г.

Директору  
ООО «Комфорт»  
ПАВЛОВУ О.А.

На Ваше письмо от 12.07.2017 г. на основании представленных дефектных ведомостей ООО «РЦС Республики Карелия» составил сметы и сообщает, что при условии согласования заказчиком объемов и видов работ, выполняемых организацией, работающей по упрощенной системе налогообложения, их сметная стоимость в ценах 2 квартала 2017 года может составлять:

- по локальной смете №1 «Капитальный ремонт розлива системы отопления многоквартирного дома по адресу г. Сортавала, ул. Кайманова, д.13 (подвал)» – 190,04 тыс. руб.

- по локальной смете №2 «Капитальный ремонт розлива системы отопления многоквартирного дома по адресу г. Сортавала, ул. Пушкина, д.13 (чердак)» – 289,07 тыс. руб.

**Приложение:**

1. Локальная смета №1 «Капитальный ремонт розлива системы отопления многоквартирного дома по адресу г. Сортавала, ул. Кайманова, д.13 (подвал)» на 3 листах в 1 экз.

2. Локальная смета №2 «Капитальный ремонт розлива системы отопления многоквартирного дома по адресу г. Сортавала, ул. Пушкина, д.13 (чердак)» на 4 листах в 1 экз.

Начальник

Л.В.Жаркова